

**Пресс-релиз
о решениях принятых органом управления эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа Компаний ПИК»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 123242, г.Москва, ул.Баррикадная, д.19, стр.1
1.4. ОГРН эмитента	1027739137084
1.5. ИНН эмитента	7713011336
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	01556-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.pik.ru

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Орган управления эмитента, принявший решение: общее собрание акционеров</p> <p>2.2. Форма проведения общего собрания акционеров: заочное голосование</p> <p>2.3. Вид общего собрания: внеочередное</p> <p>2.4. Дата окончания приема бюллетеней для голосования: «09» января 2009г.</p> <p>2.5. Вопросы, поставленные на голосование: <u>По первому вопросу повестки дня:</u> «Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.» вопрос, поставленный на голосование - «1.1. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях: Заимодавец: ОАО «Группа Компаний ПИК» Заемщик: ЗАО «ПИК-Регион» Предмет договора: предоставление займа; Срок займа: не более 1 (одного) года; Сумма займа: не более 20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) рублей; Процентная ставка: не более 18% годовых.</p> <p>1.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность и которая может быть совершена в будущем, на следующих существенных условиях: Заемщик: ОАО «ДСК-2»; Поручитель: ОАО «Группа Компаний ПИК»; Возможные кредиторы: Сбербанк России ОАО, «Газпромбанк» (ОАО), ОАО «Банк Москвы», ОАО «Альфа-Банк», ЗАО «Райффайзенбанк», ОАО АКБ «РОСБАНК», ЗАО ЮниКредит Банк, ОАО «УРАЛСИБ», Банк ВТБ (ОАО), ВТБ 24 (ЗАО), ОАО «Промсвязьбанк», ОАО «МДМ-Банк», «НОМОС-БАНК» (ОАО), ОАО Банк «Петрокоммерц», ОАО АКБ «Связь-Банк», ЗАО КБ «Ситибанк», Банк ЗЕНИТ (ОАО), АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО), ЗАО «БСЖВ», АКБ «МБРР» (ОАО), ИНГ Банк (Евразия) ЗАО, АКБ «СОЮЗ» (ОАО), АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО), ОАО «ОТП Банк», «АБН АМРО Банк ЗАО», ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК», ООО «Дойче Банк», ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», КБ «ЛОКО-Банк» (ЗАО), КБ «Гаранти Банк-Москва» (ЗАО), ОАО АКБ «Металлинвестбанк», АКБ «Ланта-Банк» (ЗАО), АО <i>Rietumu Banka</i>, ЗАО «Стандарт Банк», АКБ «НРБанк» (ОАО), ЗАО «БНП ПАРИБА Банк», ООО «Коммерческий банк «БНП Париба – Восток», АИКБ «УкрСиббанк», Внешэкономбанк, ОАО «Сведбанк», VTB Bank Europe plc.;</p> <p>Предмет договора: Поручительство по каждой сделке на сумму, не превышающую 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей;</p> <p>Дата предоставления кредита: с 4 квартала 2008 года по 3 квартал 2009 года включительно;</p> <p>Срок кредита: не более 5 (пяти) лет;</p> <p>Срок поручительства: не более срока исполнения основного обязательства;</p> <p>Процентная ставка по кредиту: на условиях банка не более 25% годовых, если кредит будет предоставляться в рублях, и не более 20% годовых, при предоставлении кредита в долларах США;</p> <p>Штрафные санкции: неустойка не более 0,5 % за каждый день просрочки платежа.</p>

1.3. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность и которая может быть совершена в будущем, на следующих существенных условиях:

Заемщик: ОАО «ДСК-3»;

Поручитель: ОАО «Группа Компаний ПИК»;

Возможные кредиторы: Сбербанк России ОАО, «Газпромбанк» (ОАО), ОАО «Банк Москвы», ОАО «Альфа-Банк», ЗАО «Райффайзенбанк», ОАО АКБ «РОСБАНК», ЗАО ЮниКредит Банк, ОАО «УРАЛСИБ», Банк ВТБ (ОАО), ВТБ 24 (ЗАО), ОАО «Промсвязьбанк», ОАО «МДМ-Банк», «НОМОС-БАНК» (ОАО), ОАО Банк «Петрокоммерц», ОАО АКБ «Связь-Банк», ЗАО КБ «Ситибанк», Банк ЗЕНИТ (ОАО), АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО), ЗАО «БСЖВ», АКБ «МБРР» (ОАО), ИНГ Банк (Евразия) ЗАО, АКБ «СОЮЗ» (ОАО), АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО), ОАО «ОТП Банк», «АБН АМРО Банк ЗАО», ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК», ООО «Дойче Банк», ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», КБ «ЛОКО-Банк» (ЗАО), КБ «Гаранти Банк-Москва» (ЗАО), ОАО АКБ «Металлинвестбанк», АКБ «Ланта-Банк» (ЗАО), АО Rietumu Banka, ЗАО «Стандарт Банк», АКБ «НРБанк» (ОАО), ЗАО «БНП ПАРИБА Банк», ООО «Коммерческий банк «БНП Париба – Восток», АИКБ «УкрСиббанк», Внешэкономбанк, ОАО «Сведбанк», VTB Bank Europe plc.;

Предмет договора: Поручительство по каждой сделке на сумму, не превышающую 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей;

Дата предоставления кредита: с 4 квартала 2008 года по 3 квартал 2009 года включительно;

Срок кредита: не более 5 (пяти) лет;

Срок поручительства: не более срока исполнения основного обязательства;

Процентная ставка по кредиту: на условиях банка не более 25% годовых, если кредит будет предоставляться в рублях, и не более 20% годовых, при предоставлении кредита в долларах США;

Штрафные санкции: неустойка не более 0,5 % за каждый день просрочки платежа.

1.4. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность и которая может быть совершена в будущем, на следующих существенных условиях:

Заемщик: ЗАО «ПИК-Регион»;

Поручитель: ОАО «Группа Компаний ПИК»;

Возможные кредиторы: Сбербанк России ОАО, «Газпромбанк» (ОАО), ОАО «Банк Москвы», ОАО «Альфа-Банк», ЗАО «Райффайзенбанк», ОАО АКБ «РОСБАНК», ЗАО ЮниКредит Банк, ОАО «УРАЛСИБ», Банк ВТБ (ОАО), ВТБ 24 (ЗАО), ОАО «Промсвязьбанк», ОАО «МДМ-Банк», «НОМОС-БАНК» (ОАО), ОАО Банк «Петрокоммерц», ОАО АКБ «Связь-Банк», ЗАО КБ «Ситибанк», Банк ЗЕНИТ (ОАО), АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО), ЗАО «БСЖВ», АКБ «МБРР» (ОАО), ИНГ Банк (Евразия) ЗАО, АКБ «СОЮЗ» (ОАО), АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО), ОАО «ОТП Банк», «АБН АМРО Банк ЗАО», ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК», ООО «Дойче Банк», ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», КБ «ЛОКО-Банк» (ЗАО), КБ «Гаранти Банк-Москва» (ЗАО), ОАО АКБ «Металлинвестбанк», АКБ «Ланта-Банк» (ЗАО), АО Rietumu Banka, ЗАО «Стандарт Банк», АКБ «НРБанк» (ОАО), ЗАО «БНП ПАРИБА Банк», ООО «Коммерческий банк «БНП Париба – Восток», АИКБ «УкрСиббанк», Внешэкономбанк, ОАО «Сведбанк», VTB Bank Europe plc.;

Предмет договора: Поручительство по каждой сделке на сумму, не превышающую 20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) рублей;

Дата предоставления кредита: с 4 квартала 2008 года по 3 квартал 2009 года включительно;

Срок кредита: не более 5 (пяти) лет;

Срок поручительства: не более срока исполнения основного обязательства;

Процентная ставка по кредиту: на условиях банка не более 25% годовых, если кредит будет предоставляться в рублях, и не более 20% годовых, при предоставлении кредита в долларах США;

Штрафные санкции: неустойка не более 0,5 % за каждый день просрочки платежа.»;

2.6. По предварительным данным органом управления эмитента приняты следующие решения:

По первому вопросу повестки дня: «Об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.» принято решение:

« 1.1. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Заимодавец: ОАО «Группа Компаний ПИК»

Заемщик: ЗАО «ПИК-Регион»

Предмет договора: предоставление займа;

Срок займа: не более 1 (одного) года;

Сумма займа: не более 20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) рублей;

Процентная ставка: не более 18% годовых.

1.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность и которая может быть совершена в будущем, на следующих существенных условиях:

Заемщик: ОАО «ДСК-2»;

Поручитель: ОАО «Группа Компаний ПИК»;

Возможные кредиторы: Сбербанк России ОАО, «Газпромбанк» (ОАО), ОАО «Банк Москвы», ОАО «Альфа-Банк», ЗАО «Райффайзенбанк», ОАО АКБ «РОСБАНК», ЗАО ЮниКредит Банк, ОАО «УРАЛСИБ», Банк ВТБ (ОАО), ВТБ 24 (ЗАО), ОАО «Промсвязьбанк», ОАО «МДМ-Банк», «НОМОС-БАНК» (ОАО), ОАО Банк

«Петрокоммерц», ОАО АКБ «Связь-Банк», ЗАО КБ «Ситибанк», Банк ЗЕНИТ (ОАО), АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО), ЗАО «БСЖВ», АКБ «МБРР» (ОАО), ИНГ Банк (Евразия) ЗАО, АКБ «СОЮЗ» (ОАО), АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО), ОАО «ОТП Банк», «АБН АМРО Банк ЗАО», ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК», ООО «Дойче Банк», ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», КБ «ЛОКО-Банк» (ЗАО), КБ «Гаранти Банк-Москва» (ЗАО), ОАО АКБ «Металлинвестбанк», АКБ «Ланта-Банк» (ЗАО), АО Rietumi Banka, ЗАО «Стандарт Банк», АКБ «НРБанк» (ОАО), ЗАО «БНП ПАРИБА Банк», ООО «Коммерческий банк «БНП Парипа – Восток», АИКБ «УкрСиббанк», Внешэкономбанк, ОАО «Сведбанк», VTB Bank Europe plc.;

Предмет договора: Поручительство по каждой сделке на сумму, не превышающую 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей;

Дата предоставления кредита: с 4 квартала 2008 года по 3 квартал 2009 года включительно;

Срок кредита: не более 5 (пяти) лет;

Срок поручительства: не более срока исполнения основного обязательства;

Процентная ставка по кредиту: на условиях банка не более 25% годовых, если кредит будет предоставляться в рублях, и не более 20% годовых, при предоставлении кредита в долларах США;

Штрафные санкции: неустойка не более 0,5 % за каждый день просрочки платежа.

1.3. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность и которая может быть совершена в будущем, на следующих существенных условиях:

Заемщик: ОАО «ДСК-3»;

Поручитель: ОАО «Группа Компаний ПИК»;

Возможные кредиторы: Сбербанк России ОАО, «Газпромбанк» (ОАО), ОАО «Банк Москвы», ОАО «Альфа-Банк», ЗАО «Райффайзенбанк», ОАО АКБ «РОСБАНК», ЗАО ЮниКредит Банк, ОАО «УРАЛСИБ», Банк ВТБ (ОАО), ВТБ 24 (ЗАО), ОАО «Промсвязьбанк», ОАО «МДМ-Банк», «НОМОС-БАНК» (ОАО), ОАО Банк «Петрокоммерц», ОАО АКБ «Связь-Банк», ЗАО КБ «Ситибанк», Банк ЗЕНИТ (ОАО), АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО), ЗАО «БСЖВ», АКБ «МБРР» (ОАО), ИНГ Банк (Евразия) ЗАО, АКБ «СОЮЗ» (ОАО), АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО), ОАО «ОТП Банк», «АБН АМРО Банк ЗАО», ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК», ООО «Дойче Банк», ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», КБ «ЛОКО-Банк» (ЗАО), КБ «Гаранти Банк-Москва» (ЗАО), ОАО АКБ «Металлинвестбанк», АКБ «Ланта-Банк» (ЗАО), АО Rietumi Banka, ЗАО «Стандарт Банк», АКБ «НРБанк» (ОАО), ЗАО «БНП ПАРИБА Банк», ООО «Коммерческий банк «БНП Парипа – Восток», АИКБ «УкрСиббанк», Внешэкономбанк, ОАО «Сведбанк», VTB Bank Europe plc.;

Предмет договора: Поручительство по каждой сделке на сумму, не превышающую 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей;

Дата предоставления кредита: с 4 квартала 2008 года по 3 квартал 2009 года включительно;

Срок кредита: не более 5 (пяти) лет;

Срок поручительства: не более срока исполнения основного обязательства;

Процентная ставка по кредиту: на условиях банка не более 25% годовых, если кредит будет предоставляться в рублях, и не более 20% годовых, при предоставлении кредита в долларах США;

Штрафные санкции: неустойка не более 0,5 % за каждый день просрочки платежа.

1.4. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность и которая может быть совершена в будущем, на следующих существенных условиях:

Заемщик: ЗАО «ПИК-Регион»;

Поручитель: ОАО «Группа Компаний ПИК»;

Возможные кредиторы: Сбербанк России ОАО, «Газпромбанк» (ОАО), ОАО «Банк Москвы», ОАО «Альфа-Банк», ЗАО «Райффайзенбанк», ОАО АКБ «РОСБАНК», ЗАО ЮниКредит Банк, ОАО «УРАЛСИБ», Банк ВТБ (ОАО), ВТБ 24 (ЗАО), ОАО «Промсвязьбанк», ОАО «МДМ-Банк», «НОМОС-БАНК» (ОАО), ОАО Банк «Петрокоммерц», ОАО АКБ «Связь-Банк», ЗАО КБ «Ситибанк», Банк ЗЕНИТ (ОАО), АКБ «Абсолют Банк» (ЗАО), ЗАО «БСЖВ», АКБ «МБРР» (ОАО), ИНГ Банк (Евразия) ЗАО, АКБ «СОЮЗ» (ОАО), АБ «ОРГРЭСБАНК» (ОАО), ОАО «ОТП Банк», «АБН АМРО Банк ЗАО», ЗАО «КРЕДИТ ЕВРОПА БАНК», ООО «Дойче Банк», ОАО АКБ «ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», КБ «ЛОКО-Банк» (ЗАО), КБ «Гаранти Банк-Москва» (ЗАО), ОАО АКБ «Металлинвестбанк», АКБ «Ланта-Банк» (ЗАО), АО Rietumi Banka, ЗАО «Стандарт Банк», АКБ «НРБанк» (ОАО), ЗАО «БНП ПАРИБА Банк», ООО «Коммерческий банк «БНП Парипа – Восток», АИКБ «УкрСиббанк», Внешэкономбанк, ОАО «Сведбанк», VTB Bank Europe plc.;

Предмет договора: Поручительство по каждой сделке на сумму, не превышающую 20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) рублей;

Дата предоставления кредита: с 4 квартала 2008 года по 3 квартал 2009 года включительно;

Срок кредита: не более 5 (пяти) лет;

Срок поручительства: не более срока исполнения основного обязательства;

Процентная ставка по кредиту: на условиях банка не более 25% годовых, если кредит будет предоставляться в рублях, и не более 20% годовых, при предоставлении кредита в долларах США;

Штрафные санкции: неустойка не более 0,5 % за каждый день просрочки платежа.»

Более подробная информация о принятых общим собранием акционеров ОАО «Группа компаний

ПИК» решениях будет доведена после составления протокола общего собрания акционеров

- 1) до всех заинтересованных лиц в виде Сообщения о существенном факте «Сведения о решениях общих собраний» в порядке и сроки установленные Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (утв. приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 г. №06-117/пз-н);
- 2) до лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в форме Отчета об итогах голосования, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров, не позднее 10 дней после составления протокола счетной комиссии об итогах голосования.

Аппарат корпоративного секретаря ОАО «Группы Компаний ПИК»