



Группа Компаний ПИК объявляет о результатах основной деятельности за 9 месяцев 2015 г.

Москва, 20 октября 2015 - Группа Компаний ПИК, один из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России, объявляет о результатах основной деятельности Группы, основанных на управленческой отчетности за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2015 года.

Основные показатели за 9 месяцев 2015 года:

- Общий объем поступлений денежных средств увеличился на 16,2% до 45,5 млрд рублей с 39,1 млрд рублей за 9 месяцев 2014 г.
 - Объем поступлений денежных средств от розничных продаж недвижимости увеличился на 13,2% и составил 35,3 млрд рублей по сравнению с 31,2 млрд. рублей за 9 месяцев 2014 г.
 - Объем поступлений денежных средств от оказания строительных услуг и прочих видов деятельности за 9 месяцев 2015 года увеличился на 31,8% и составил 10,1 млрд рублей по сравнению с 7,7 млрд рублей за 9 месяцев 2014 г.
- Объем реализации недвижимости увеличился на 12,2% до 406 тыс. кв. м по сравнению с 362 тыс. кв. м за 9 месяцев 2014г. Увеличение объемов продаж связано с увеличением запуска новых проектов и началом продаж в корпусах новых типов.
- За отчетный период в продажу было выставлено 32 новых корпуса, из них 27 расположены в Московском регионе (за 9 месяцев 2014 года компания вывела на рынок 37 корпусов, из которых 30 расположены в Московском регионе). Общая площадь квартир в новых корпусах, выставленных на продажу, составила 610 тыс. кв. м, что на 10,5% больше чем в аналогичном периоде 2014 года (552 тыс. кв. м).

Таблица 1. Поступления денежных средств

млн рублей	3 кв. 2014	3 кв. 2015	Изменение, %	9 мес. 2014	9 мес. 2015	Изменение, %
ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОСТУПЛЕНИЙ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ⁽¹⁾	11 889	15 510	30,5%	39 143	45 484	16,2%
<i>включая:</i>						
Поступления от продаж недвижимости⁽²⁾	9 833	12 379	25,9%	31 490	35 399	12,4%
<i>в том числе:</i>						
Поступления от розничных продаж недвижимости	9 709	12 355	27,3%	31 193	35 301	13,2%
Поступления от оптовых продаж недвижимости	78	0	(100%)	161	0	(100%)
Поступления от оказания строительных услуг и от других видов деятельности	2 056	3 131	52,3%	7 653	10 085	31,8%

Примечания: (1) Включая взаимозачеты с поставщиками
Источник: Управленческая отчетность.

Таблица 2. Объем реализации недвижимости

Тыс. кв. м	3 кв. 2014	3 кв. 2015	Изменение, %	9 мес. 2014	9 мес. 2015	Изменение, %
Объем реализации недвижимости, всего⁽¹⁾	144	178	23,6%	362	406	12,2%
<i>включая:</i>						
Объем реализации недвижимости, розница	144	178	23,6%	360	406	13,1%
Сумма по заключенным договорам (жилая и нежилая недвижимость, млн рублей)	12 381	16 286	31,5%	31 646	36 240	14,5%

Примечание: По заключенным договорам; включает оптовые и розничные продажи
Источник: управленческая отчетность

Таблица 3. Новые корпуса, выставленные в продажу

	9 мес. 2014	9 мес. 2015	Изменение
Количество новых корпусов, выставленных в продажу	37	32	(5)
Площадь новых корпусов, тыс. кв. м	552	610	10,5%

Источник: Управленческая отчетность.

Контакты:

Группа Компаний ПИК

*Департамент по работе
с инвесторами и рынками капитала*

Полина Куршецова

Тел: +7(495) 505 97 33 доб. 1315

E-mail: ir@pik.ru

Пресс-центр

Наталья Михна

Тел: +7 (495) 505 97 33 доб. 1403

E-mail: pressa@pik.ru

- Конец-