



## **Группа Компаний ПИК объявляет о результатах основной деятельности за 9 месяцев 2016 г.**

**Москва, 20 октября 2016** - Группа Компаний ПИК, один из ведущих российских публичных девелоперов масштабных жилых проектов в Москве, Московской области и регионах России, объявляет о результатах основной деятельности Группы, основанных на управленческой отчетности за девять месяцев, закончившихся 30 сентября 2016 года.

### **Основные показатели за 9 месяцев 2016 года:**

- Общий объем поступлений денежных средств увеличился на 49,3% до 67,9 млрд. рублей с 45,5 млрд. рублей за 9 месяцев 2015 г.
  - Объем поступлений денежных средств от продаж недвижимости увеличился на 65,9% и составил 58,7 млрд. рублей по сравнению с 35,4 млрд. рублей за 9 месяцев 2015 г.
  - Объем поступлений денежных средств от оказания строительных услуг и прочих видов деятельности за 9 месяцев 2016 года снизился на 9,3% и составил 9,1 млрд. рублей по сравнению с 10,1 млрд. рублей за 9 месяцев 2015 г.
- Объем реализации недвижимости увеличился на 55,7% до 632 тыс. кв. м по сравнению с 406 тыс. кв. м за 9 месяцев 2015г.
- За отчетный период общая площадь квартир в новых корпусах, выставленных на продажу, составила 644 тыс. кв. м, что на 5,6% больше, чем в аналогичном периоде 2015 года (610 тыс. кв. м). В продажу было выставлено 33 новых корпуса (за 9 месяцев 2015 года компания вывела на рынок 32 корпуса).
- Доля ипотечных сделок в 3-м квартале 2016 г. составила 50% от общего объема продаж.

Таблица 1. Поступления денежных средств

<i>млн рублей</i>	<b>3 кв. 2015</b>	<b>3 кв. 2016</b>	<b>Изменение, %</b>	<b>9 мес. 2015</b>	<b>9 мес. 2016</b>	<b>Изменение, %</b>
<b>ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОСТУПЛЕНИЙ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ</b>	<b>15 510</b>	<b>26 080</b>	<b>68,1%</b>	<b>45 484</b>	<b>67 889</b>	<b>49,3%</b>
<i>включая:</i>						
Поступления от продаж недвижимости	12 379	22 997	85,8%	35 399	58 744	65,9%
Поступления от оказания строительных услуг и от других видов деятельности	3 131	3 083	(1,5%)	10 085	9 145	(9,3%)

Таблица 2. Объем реализации недвижимости

<i>Тыс. кв. м</i>	<b>3 кв. 2015</b>	<b>3 кв. 2016</b>	<b>Изменение, %</b>	<b>9 мес. 2015</b>	<b>9 мес. 2016</b>	<b>Изменение, %</b>
<b>Объем реализации недвижимости, всего</b>	<b>178</b>	<b>227</b>	<b>27,5%</b>	<b>406</b>	<b>632</b>	<b>55,7%</b>
Сумма по заключенным договорам (жилая и нежилая недвижимость, млн рублей)	16 286	24 719	51,8%	36 240	62 981	73,8%

Таблица 3. Новые корпуса, выставленные на продажу за 9 месяцев 2016/2015г.

	<b>9 мес. 2015</b>	<b>9 мес. 2016</b>	<b>Изменение</b>
Площадь новых корпусов, тыс кв. м.	610	644	5,6%
Количество новых корпусов, выставленных в продажу	32	33	+1

**Контакты:**

**Группа Компаний ПИК**

*Департамент по работе  
с инвесторами и рынками капитала*

*Пресс-центр*

Полина Куршецова  
Тел: +7(495) 505 97 33 доб. 3785  
E-mail: [ir@pik.ru](mailto:ir@pik.ru)

Наталья Михна  
Тел: +7 (909) 913 14 70  
E-mail: [pressa@pik.ru](mailto:pressa@pik.ru)

- Конец -